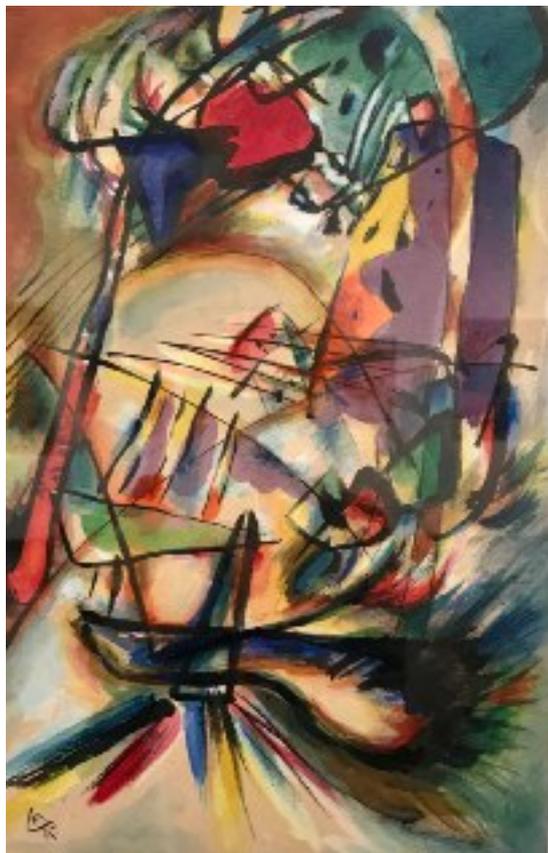




**YURBUREAU**  
баланс в движении



*Василий Кандинский, Акварель №3*

## ***Еженедельный обзор новостей законодательства и правоприменительной практики 21 сентября 2020 г.***

### ***Федеральные законы***

***Министерство экономического развития РФ разместило текст проекта Федерального Закона, которым планируют скорректировать более 100 законов в связи с реформой контроля и надзора.***

Среди них ЗК РФ (ст. 41 проекта) и ГрК РФ (ст. 52 проекта), а также: Закон о защите прав потребителей (ст. 3 проекта), Закон о пожарной безопасности (ст. 7 проекта), Закон об алкогольном регулировании (ст. 14 проекта), Закон о рекламе (ст. 56 проекта), Закон о персональных данных (ст. 57 проекта), Закон о лицензировании (ст. 78 проекта), Закон об основах охраны здоровья граждан (ст. 79 проекта), Закон об обращении лекарств (ст. 83 проекта).

Благодаря поправкам правила данных законов о контроле и надзоре станут единообразными и более понятными. В частности, планируют четко изложить предмет контроля и надзора на каждом из уровней (федеральном, региональном и муниципальном). Для некоторых видов контроля и надзора установят особенности, которые касаются, например, профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий.

В проекте предложено решение вопроса с действием Закона о защите прав юридических лиц и ИП. Также собираются изменить правила лицензирования и установить особенности проведения плановых проверок в 2021 году.



**YURBUREAU**  
баланс в движении

Обзор подготовлен  
Компанией «Юридическое Бюро»  
<http://www.yurbureau.ru/>  
<https://www.facebook.com/yurbureau>  
<https://t.me/yurbureau/>

Предполагается, что рассмотренные положения начнут действовать с 1 июля 2021 года, кроме отдельных норм.

*Проект Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (подготовлен Минэкономразвития России, текст по состоянию на 11.09.2020).*

## Судебная практика

**1. ВС РФ:** приобретатель не может признаваться добросовестным если перед приобретением недвижимого имущества не проявил достаточную осмотрительность и внимательность, не запросил актуальные сведения и правоустанавливающие документы на недвижимость, не выяснил основания возникновения у продавца недвижимого имущества права собственности на него, правомочия продавца на отчуждение помещения, а также реальную стоимость имущества.

*Определение ВС РФ от 27.08.2020 №305-ЭС20-4693.*

**2. ВС РФ:** продажа организацией общепита алкоголя без вскрытия потребительской тары не относится к обороту алкоголя без лицензии.

**Ситуация:** у организации есть лицензия на продажу алкоголя при оказании услуг общественного питания. Работник организации отпустил бутылку вина, не вскрыв ее.

**Суды трех инстанций** поддержали административный орган, посчитавший совершенное деяние оборотом алкоголя без лицензии, организацию оштрафовали на 1,5 млн руб. по ч. 3 ст. 14.17 КоАП РФ.

**ВС РФ:** организация нарушила условия лицензии, предусматривающие продажу алкоголя во вскрытой потребительской таре или в розлив. Организация должна уплатить штраф 100 тыс. руб. по ч. 1 ст. 14.17 КоАП РФ, а не по ч. 3.

*Определение ВС РФ от 25.08.2020 №310-ЭС20-5228.*

**3. Ситуация:** гражданин потребовал восстановить свое право на долю в уставном капитале общества. Он пояснил, что лишился доли из-за противоправных действий других участников.

**Первая инстанция** иск удовлетворила. Апелляция, наоборот, отказала. В частности, суд указал на пропуск двухмесячного срока, применяемого при оспаривании решений органов управления обществом. **Такой подход поддержала и кассация.**

**ВС РФ** с нижестоящими судами не согласился и отправил дело на новое рассмотрение. Суд отметил, что в данном деле заявлено требование о восстановлении корпоративного контроля. Это требование является разновидностью требования о восстановлении положения, существовавшего до нарушения права, а значит, применяется общий трехлетний срок.

*Определение ВС РФ от 03.09.2020 № 307-ЭС20-209.*

---

## Ответственный редактор Обзора

Казанкова Елена Владимировна – управляющий партнер Компании «Юридическое бюро»

[Подробнее об авторе](#)

### *Контактная информация*

Компания "Юридическое бюро"

<http://www.yurbureau.ru/>

e-mail: [e.kazankova@yurbureau.ru](mailto:e.kazankova@yurbureau.ru)

тел. +7 495 621 28 42, +7 495 621 66 08 тел./факс: +7 495 625 95 24

## Василий Кандинский



*Василий Кандинский (1866—1944) – один из крупнейших художников XX века, тех, кто не только смог конкурировать с великими живописцами прошлого, но открыл новое направление в искусстве – абстракционизм.*

*В 30 лет он оставил карьеру профессора юриспруденции, посетив оперу Рихарда Вагнера «Лоэнгрин» в Большом театре и выставку импрессионистов, где он увидел работу Моне «Стога сена».*

*По мнению Кандинского, то произведение прекрасно, где форма соответствует внутреннему содержанию. Пространство в виде формы ее ограничивающей. Эти два элемента – краска и рисунок – существенный, вечный, неизменный язык живописи.*

*В своей статье Кандинский говорит о том, что произведения искусства состоят из двух элементов: внутреннего и внешнего. Внутренний элемент, взятый отдельно, есть эмоция души художника, которая подобно материальному музыкальному тону одного инструмента, усиливает соответствующий музыкальный тон другого, вызывает душевную вибрацию человека, который смотрит на картину. © Artifex.ru*