**Доверенность**

г. Москва \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** (ИНН ХХХХХХХХХХ, КПП ХХХХХХХХХ, ОГРН ХХХХХХХХХХХХХ, юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в лице Генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО), действующего на основании Устава, настоящим уполномочивает:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО)**, ХХ.ХХ.ХХХХ г.р., паспорт серия ХХ ХХ № ХХХХХХ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ХХ \_\_\_\_\_ ХХХХ года, код подразделения ХХХ-ХХХ, зарегистрированного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

представлять интересы Общества в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по городу Москве, в Многофункциональных центрах предоставления государственных услуг города Москвы (МФЦ г. Москвы) или иных органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним или принимающих документы на такую регистрацию, паспортных столах, в том числе по вопросам сбора и подачи необходимых документов для регистрации за Обществом права собственности, перехода права собственности к Обществу по договору купли-продажи, в том числе с сохранением установленных в отношении объекта недвижимого имущества обременений, в том числе залогов (ипотеки) с правом подписания и подачи в уполномоченные органы заявления о возникновении и регистрации права собственности, перехода права собственности с сохранением записей об обременениях, с правом государственной регистрации таких изменений

в отношении объекта недвижимого имущества: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с кадастровым номером: ХХ:ХХ:ХХХХХХХ:ХХХХ, назначение: \_\_\_\_\_\_\_\_, площадь ХХХ кв. м, этаж \_, адрес (местонахождение) объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

с правом подписания и подачи заявления о внесении регистрационных записей о возникновении права собственности, переходе права собственности, сохранении записей об обременениях, в том числе залогах (ипотеке)**,** в том числе последующей,с правом подавать от имени Доверителя все необходимые документы, подписывать и подавать заявления на государственную регистрацию возникновения права собственности, перехода права собственности, сохранения обременений (ограничений) права собственности, в том числе с правом регистрации таких изменений, с правом приобщать дополнительные документы, подписывать и подавать соответствующие заявления, с правом исправления технических ошибок в данных реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (единого государственного реестра недвижимости), в том числе с правом подавать заявления с приложением правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, документов на основании которых сохраняются соответствующие обременения (залог, ипотека), осуществляется возникновение и переход права собственности, включая договор купли-продажи, договор об ипотеке, кредитный договор, с правом подписывать соответствующие заявления, с правом получать зарегистрированные документы, в том числе выписку, удостоверяющую произведенную регистрацию перехода права собственности, договоры и дополнительные соглашения к ним, с правом вносить изменения в данные ЕГРН и получать из него выписки, подписывать и подавать от имени Доверителя заявления о приеме дополнительного пакета документов, с правом оплачивать все сборы, пошлины, платежи и совершать все иные действия, связанные с выполнением данного поручения.

Доверенность выдана с правом обращения по всем вопросам, связанным c данным поручением, во все соответствующие учреждения, органы государственной власти и управления, муниципальные органы, получения от имени Доверителя необходимой информации, свидетельств, справок и документов.

Доверенность выдана без права передоверия сроком на 1 (один) год.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**УДОСТОВЕРЯЕТСЯ НОТАРИАЛЬНО**