**АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР**

**на участие в электронных торгах**

г. Москва 31 августа 2020 г.

**Индивидуальный предприниматель вставить ФИО предпринимателя**(ОГРНИП вставить номер ОГРНИП, 1 января 1970 г. рождения, место рождения вставить место рождения, паспорт гражданина РФ серия вставить серию паспорта, выдан вставить кем и когда выдан паспорт, код подразделения вставить код подразделения, выдавшего паспорт), именуемый в дальнейшем «Агент», с одной стороны, и

Вставить ФИО Принципала , именуемый / ая в дальнейшем «Принципал», с другой стороны стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
	1. По настоящему договору Агент обязуется за вознаграждение по поручению Принципала от имени и за счет Принципала участвовать в электронных торгах в соответствии с приложением № 1.
	2. Все права и обязанности по договору о задатке за участие в торгах, подписанному Агентом (в электронной форме), возникают непосредственно у Принципала.
	3. В случае победы Агента на указанных выше торгах Принципал заключает договор купли-продажи имущества с должником.
	4. Принципал приобретает право заключения договора купли-продажи имущества с должником по результатам торгов, а также все иные права и обязанности. Вытекающие из подачи заявки Агентом на участие в торгах, а также участия Агента (Принципала) в торгах по продаже имущества должника согласно настоящему Договору.
2. **ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
	1. Принципал обязан:
		1. Предоставить Агенту скан образы документов, необходимых для участия в указанных выше торгах (в интересах Принципала):
			1. Платежный документ, подтверждающий оплату задатка для участия в торгах (если оплачивает Принципал);
			2. Документы, необходимые для участия в торгах с учетом требования организатора торговой, электронной торговой площадки и непосредственно Агента;
			3. Информация о заинтересованности Принципала по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, в которой состоит арбитражный управляющий.
			4. Иные документы, запрошенные Агентом.
		2. Без промедления принять к рассмотрению и подписать Акт Агента об исполнении настоящего Договора, все предоставленные им документы и все исполненное им в соответствии с Договором. Принципал, имеющий возражения по акту Агента, должен сообщить о них Агенту в течение 3 (трех) календарных дней со дня получения отчета. В противном случае Акт считается принятым Принципалом.
		3. Выплатить Агенту обусловленное настоящим Договором агентское вознаграждение.
		4. Возместить Агенту понесенные в связи с исполнением настоящего Договора расходы.
	2. Принципал несет ответственность за негативные последствия в случае непредоставления вышеуказанных документов, либо предоставления недостоверных или просроченных документов, а также в случае оплаты задатка не в полном размере или оплаты задатка с нарушением сроков, указанных в сообщении о проведении торгов.
	3. Агент обязан:
		1. Добросовестно и надлежащим образом совершить предусмотренных п. 1.1 настоящего Договора действия.
		2. Предоставить Акт об исполнении настоящего Договора Принципала в течение 3 (трех) календарных дней со дня подведения итогов торгов (размещения протокола о результатах проведения торгов на сайте электронной торговой площадки).
		3. Приложить к Акту об исполнении настоящего Договора доказательства расходов, произведённых Агентом в интересах Принципала в случае, если такие расходы были произведены Агентом.
3. **АГЕНТСКОЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
	1. Вознаграждение Агента по настоящему Договору составляет вставить сумму (вставить сумму прописью) рублей (вариант: \_\_\_\_% от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).
	2. Вознаграждение, установленное п. 3.1 настоящего Договора, выплачивается Агенту в течение 10 (десяти) рабочих дней после подписания Акта Агента об исполнении настоящего Договора.

Услуги Агента считаются исполненными в полном объеме и с надлежащим качеством в случае. Если заявка Агента подана на участие в торгах в интересах Принципала (зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах).

В случае, если заявка на участие в торгах отклонена, и Агент не допущен к участию в торгах по вине Принципала (п. 2.6 настоящего Договора), последний обязан выплатить Агенту вознаграждение, предусмотренное настоящим пунктом.

* 1. Принципал возмещает Агенту понесенные последним расходы на исполнение настоящего Договора.
	2. Расходы возмещаются Принципалом в течение 10 (десяти) рабочих дней после подписания Акта Агента об исполнении настоящего Договора.
	3. Расчеты по настоящему Договору производятся Сторонами путем перечисления денежных средств на расчетный счет Стороны по реквизитам, указанным в разд. 6 настоящего Договора.
1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
	1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами в связи с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров, а при недостижении согласия – в суде вставить название суда.
	2. По сделке, совершенной Агентом с третьим лицом (от своего имени) в интересах и за счет Принципала в соответствии с условиями настоящего Договора, Принципал самостоятельно отвечает перед третьим лицом.
2. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
	1. Настоящий Договор подтверждает полномочия Агента на осуществление от имени Принципала действий, указанных в настоящем Договоре, а также иных действий, непосредственно связанных с участием в торгах, в том числе участвовать в торгах от имени Принципала на любой электронной торговой площадке с правом:
		1. Подавать заявления на регистрацию на электронной торговой площадке заявки на участие в торгах (в том числе с использованием электронной цифровой подписи (далее – ЭЦП));
		2. Подписания договоров (в том числе с использованием ЭЦП), связанных с участием в торгах, включая, но не ограничиваясь, договор задатка, договор купли-продажи имущества (в том числе ценных бумаг), иные договоры;
		3. Перечисления задатка.
	2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
	3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.
	4. Если иное не предусмотрено Договором, уведомления, требования и иные юридически значимые сообщения (далее - сообщения) могут направляться Сторонами по факсу, электронной почте или иным способом связи при условии, что он позволяет достоверно установить, от кого исходило сообщение и кому оно адресовано.
	5. Сообщения влекут гражданско-правовые последствия для Стороны, которой направлены, с момента их доставки указанной Стороне или ее представителю. Такие последствия возникают и в случае, когда сообщение не было вручено адресату по зависящим от него обстоятельствам (п. 1 ст. 165.1 ГК РФ).
	6. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.
	7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
3. **АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Агент:**Индивидуальный предприниматель ФИО агентаОГРНИП вставить ОРГРНИП агентаИНН вставить ИНН агентаТел. телефонE-mail: вставить эл.почту агента Банковские реквизиты: вставить банковские реквизитыПочтовый адрес: вставить почтовый адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Принципал:**Вставить название ПринципалаТел. телефонE-mail: вставить эл.почту Банковские реквизиты: вставить банковские реквизитыПочтовый адрес: вставить почтовый адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |