



Юридическая рассылка о недвижимости с 30 мая по 5 июня 2016 года

Добрый день, уважаемые коллеги.

Читайте в свежем выпуске "[Юридической рассылки о недвижимости](#)"

1. Обзор юридических статей о недвижимости в прессе

- ФНС получит доступ к информации о налогоплательщиках в 80 странах
- К «дальневосточному гектару» в Якутии станут выделять дополнительных 2,5 га
- «Дальневосточный гектар» нельзя будет продать иностранцам
- Общественная палата РФ представила доклад по итогам заседания ОП РФ в части защиты прав добросовестных приобретателей

2. Новости законодательства

3. Интересная и полезная информация

1. Обзор юридических статей о недвижимости в прессе

ФНС получит доступ к информации о налогоплательщиках в 80 странах

12 мая ФНС РФ от имени России подписала Международное соглашение об автоматическом обмене налоговой информацией.

Данное событие состоялось на форуме Организации экономического сотрудничества и развития (ОЭСР) по вопросам налогового администрирования, в Пекине.

[Читайте далее](#)

К «дальневосточному гектару» в Якутии станут выделять дополнительных 2,5 га

Власти Якутии планируют предоставлять на территории региона в дополнение к бесплатному «дальневосточному гектару» еще по 2,5 гектара земли. Подобные меры направлены на развитие сельского хозяйства Якутии.

[Читать далее](#)

«Дальневосточный гектар» нельзя будет продать иностранцам

Дальневосточный гектар, полученный в собственность через пять лет после его эксплуатации, нельзя будет продать иностранцам или юридическому лицу, в уставном капитале которого присутствуют иностранцы.

[Читать далее](#)

Общественная палата РФ представила доклад по итогам заседания ОП РФ в части защиты прав добросовестных приобретателей

В документе говорится об игнорировании уполномоченными ведомствами поручений Президента РФ

Читайте подробнее [статью](#) и дополнительно смотрите [видео](#)

2. Новости законодательства

С 5 июня о недостоверности включенных в ЕГРЮЛ сведений можно будет заявить по образцу

ФНС утвердила рекомендуемый образец заявления заинтересованного лица о недостоверности данных ЕГРЮЛ, например, об учредителе и адресе организации. Получение регистрирующим органом заявления станет в ряде случаев основанием для проверки сведений.

Чтобы проверка состоялась, потребуется среди прочего указать в заявлении подтверждающие обстоятельства. Проверку проведут предусмотренными способами. Полагаем, выбор способа будет зависеть от того, о какой недостоверной информации сообщает заявитель. Если выяснится ее наличие в реестре, от юрлица, его учредителей (участников) или директора организации

потребуется представить достоверные сведения. Заявитель вправе выбрать способ обратной связи с налоговым органом.

Документ: Приказ ФНС России от 11.02.2016 N ММВ-7-14/72@

Вступает в силу 5 июня 2016 года

Источник информации: Консультант Плюс

3. Интересная и полезная информация

- Разбираем вопросы клиентов [Компании «Юридическое бюро»](#) и подписчиков [юридической рассылки о недвижимости](#): **Каким образом застройщик должен подтвердить поступление денег на его счет при переводе денег по договору участия в долевом строительстве.**

Подробный ответ можно прочитать по [ссылке](#).

Если Вам нужна помощь профессионального юриста по недвижимости в Москве или Вам нужен юрист для оказания [дистанционных юридических услуг](#) - заполните [анкету](#) или [пришлите свой вопрос](#) - и мы свяжемся с Вами в ближайшее время.

Что Вы думаете о нашей рассылке? [Поделитесь своим мнением!](#) Подписаться на рассылку [можно тут](#)

С уважением, Горбачук Александр – директор по маркетингу [Компании «Юридическое бюро»](#)