**Договор поручительства**

**к Договору займа от «XX» месяц XXXX г.**

**г. Москва «XX» месяц XXXX года**

**Гражданин Российской Федерации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО),** XX.XX.XXXX года рождения, паспорт серия XX XX № XXXXXX выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ XX.XX.XXXXг., код подразделения – XXX-XXX, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Займодавец»**, с одной стороны, и

и **гражданин Российской Федерации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО)**, XX.XX.XXXX года рождения, паспорт серия XX XX № XXXXXX выдан XX.XX.XXXXг. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения: XXX-XXX, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Поручитель»**, с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны», по отдельности «Сторона» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. По настоящему договору Поручитель обязуется отвечать перед Займодавцем за исполнение **Обществом с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(адрес регистрации), ОГРН: XXXXXXXXXXXXX, ИНН XXXXXXXXXX, КПП XXXXXXXXX)**,** именуемым в дальнейшем **- «Заемщик»,** обязательств по Договору займа от «XX» месяц XXXX года, заключенному между Займодавцем и Заемщиком (далее по тексту – «Договор займа») в полном объеме таких обязательств.
   2. Сумма займа – XX XXX XXX **(сумма прописью) рублей 00 копеек,** которая пересчитана в эквивалентную сумму в долларах США по курсу ЦБ РФ на день предоставления займа. Сумма Займа может быть затребована Заемщиком в частичном размере, в таком случае под Суммой займа для целей исполнения настоящего Договора и Договора займа будет пониматься фактически предоставленная Заемщику сумма.

Сумма займа предоставляется Заемщику на срок до **«XX» месяц XXXX года** включительно, процентная ставка за пользование Суммой займа составляет **X% (прописью) годовых**.

* 1. Поручитель ознакомлен с условиями Договора займа между Займодавцем и Заемщиком. Поручитель согласен с тем, что его ответственность перед Займодавцем распространяется полностью на все обязательства Заемщика перед Займодавцем, предусмотренные Договором займа. Поручитель обязуется при неисполнении или ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств по Договору займа отвечать перед Займодавцем солидарно с Заемщиком.
  2. За предоставление поручительства по настоящему Договору Поручителю вознаграждение не выплачивается.

1. **ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. Поручитель поручается за Заемщика всем своим имуществом, обязуясь при этом нести солидарную ответственность с Заемщиком перед Займодавцем за исполнение обязательств Заемщиком по возврату Суммы займа, уплате процентов на Сумму займа, а также по уплате штрафных санкций, предусмотренных Договором займа, и возмещению судебных издержек по взысканию долга и других убытков Займодавца на день расчетов.
   2. Займодавец обязуется немедленно извещать Поручителя обо всех допущенных Заемщиком нарушениях Договора займа, в том числе о просрочке возврата Суммы займа, выплате процентов и о любых других нарушениях, а также обо всех других обстоятельствах, влияющих на исполнение Заемщиком своих обязательств перед Займодавцем.
   3. В случае просрочки исполнения Заемщиком обязательств перед Займодавцем Займодавец вправе по своему выбору потребовать исполнения обязательств у Заемщика или Поручителя либо осуществить в установленном законом порядке принудительное взыскание долга с Поручителя или Заемщика.
   4. В случае если Поручитель оплатит все задолженности Заемщика перед Займодавцем по Договору займа, к нему переходят права Займодавца в объеме фактически удовлетворенных требований. В течение трех дней после исполнения Поручителем обязательств Заемщика Займодавец обязан вручить Поручителю документы, удостоверяющие требования Займодавца к Заемщику, и передать права, обеспечивающие это требование.
   5. Заемщик, исполнивший обязательство, обеспеченное поручительством, обязан немедленно уведомить об этом Поручителя.
   6. Поручитель не вправе осуществлять уступку каких-либо своих прав или передачу каких-либо обязательств по настоящему Договору или заключать какие-либо сделки, в результате которых какие-либо из таких прав или обязательств перейдут другому лицу.
   7. Поручитель подтверждает и гарантирует, что:

- он обладает правоспособностью на заключение настоящего Договора, действует сознательно, добровольно, не вынужденно, понимает значение своих действий и не заблуждается относительно сделки, он не лишен и не ограничен в дееспособности, под опекой, попечительством и патронажем не состоит, по состоянию здоровья может самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдает заболеваниями, препятствующими осознавать суть настоящего Договора и обстоятельств его заключения, а также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить его данную сделку на крайне невыгодных для себя условиях и настоящий Договор не является для него кабальной сделкой;

- в отношении Поручителя не возбуждено дело о признании его несостоятельным (банкротом);

- в отношении Поручителя или какого-либо его имущества не было инициировано никаких судебных, арбитражных или административных разбирательств, которые (в случае вынесения неблагоприятного решения) могут с разумной степенью вероятности оказать существенное неблагоприятное влияние на имущество Поручителя или его состояние, либо на его способность исполнять свои обязательства по настоящему Договору, и, насколько известно Поручителю, отсутствует угроза возникновения каких-либо таких разбирательств;

- Поручитель своевременно и надлежащим образом исполняет обязательства по уплате налогов и сборов, существенной задолженности по оплате налогов и сборов не имеет;

- в отношении Поручителя какие-либо исполнительные производства не возбуждены;

- у Поручителя нет иных договоров поручительства, заключенных с третьими лицами.

1. **ПРЕКРАЩЕНИЕ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА**
   1. Поручительство прекращается:
      1. в случае надлежащего исполнения Заемщиком или Поручителем обязательств по Договору займа;
      2. если Займодавец отказался принять надлежащее исполнение по Договору займа, предложенное Заемщиком или Поручителем;
      3. с момента государственной регистрации в установленном порядке залога нежилого помещения, предусмотренного п. 2.1.2. Договора займа.
2. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ И ПРЕТЕНЗИЙ**
   1. Споры и претензии, вытекающие из настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.
   2. Споры, не урегулированные путем переговоров, рассматриваются в судебном порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, по месту нахождения Займодавца.
   3. Вопросы, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
3. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
   1. Настоящий Договор поручительства вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.
   2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.
   3. Условия настоящего Договора могут быть изменены Сторонами путем подписания дополнительного соглашения. Любые изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон.
   4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны, и один экземпляр для Заемщика.
4. **АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Займодавец:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО)**  XX.XX.XXXX года рождения,  паспорт серия XX XX № XXXXXX,  выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ XX.XX.XXXXг.,  код подразделения – XXX-XXX,  зарегистрирован по адресу: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Поручитель:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО)**  XX.XX.XXXX года рождения,  паспорт серия XX XX № XXXXXX,  выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ XX.XX.XXXXг.,  код подразделения – XXX-XXX,  зарегистрирован по адресу: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |